

РЕЦЕНЗИЯ

на

дипломен проект на кандидат урбанист **Ивета Димитрова**, ф.№ 10319

на тема:

Устойчиво развитие на село Врабево чрез алтернативен туризъм

Ръководители: доц. д-р арх. Ясен Кьосев

гл. ас. д-р арх. Петя Сотирова

Избраната тема представлява изключително сложна професионална задача, тъй като за постигане на **целта** на настоящия проект, разработване на урбанистична концепция за развитие на алтернативния туризъм в с. Врабево, е необходимо изграждането на цялостна визия за устройствено планиране на територията.

Урбанистичните **хипотези** са съобразени със стратегическите документи от общинско, областно и по-високо ниво. Направен е цялостен регионален анализ на основните фактори за развитие на населеното място и в детайли са проучени социално-икономическите условия и природните дадености на територията. Транспортната достъпност и селищната структура са изследвани отвъд административните граници на общината.

С концепцията е намерено конкретно решение на формулираните значими проблеми на с. Врабево – намаляващо население и липса на алтернативи за младото поколение.

Изяснена е същността, видовете и значението на алтернативния туризъм, след преглед на общата характеристика на туризма. Разгледани са добри практики и примери от България и чужбина. С методите на интегрираното планиране е формулиран **модел за развитие** на алтернативния туризъм, съобразен с икономиката на населеното място и изискванията за постигане на устойчивост и опазване на природните ресурси. Концепцията съдържа насоки към целесъобразните форми на туризъм и анализ на

туристическата инфраструктура. Предложено е изграждането на **туристически комплекс** с конкретна функционална структура и обеми, като местоположението му е съобразено с цялостната визия за развитие на територията и е показано върху опорен план.

Поставените в заданието задачи са професионално изпълнени и е формулирана концепция за пространствено развитие на с. Врабево, която поставя акцент върху алтернативния туризъм при устойчивото използване на потенциала на територията, с проектни решения на ниво подробен устройствен план. Анализът и идеите на разработката са богато илюстрирани. Потърсен е начин за интерактивно представяне в широко достъпна и интуитивна информационна система.

Дипломната работа е добре структурирана. Схемите са ясни и конкретни. Положен е труд отвъд предвиденото време за такъв проект. Предлагам на почитаемите членове на Държавната дипломна комисия да оценят високо уменията и постигнатите резултати като присъдят на нейния автор **Ивета Димитрова** образователно-квалификационната степен Бакалавър по специалността Урбанизъм.

22.06.2015 год.
гр. София

Рецензент:
(Благой Петков)